

TENDENCIAS Y DESAFÍOS EN LA GESTIÓN DE ESPACIOS  
NATURALES PROTEGIDOS EN EL CONTEXTO DE ÁREAS  
METROPOLITANAS. EL CASO DEL HUMEDAL EL YALI \*.

\* Este artículo presenta resultados del proyecto FONDECYT n°1070438.

**Rodrigo Figueroa \*\*, Jorge Negrete\*\*\* y Sebastien Velut \*\*\*\***

\*\* Profesor Instituto de Geografía, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

\*\*\* Profesor Titular, Instituto de Geografía, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

\*\*\*\* Investigador IRD Francia, Instituto de Geografía, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

## RESUMEN

Para comprender las relaciones entre sociedad y medioambiente en el marco de un desarrollo sustentable se ha propuesto un enfoque sistémico, considerando tres aspectos básicos: valorización económica, actores sociales y gestión territorial. La gestión territorial, que definimos como el conjunto de instrumentos, normas, reglas, mecanismos que acompañan la valorización de los espacios frágiles, es el factor clave para la sustentabilidad. Esta comunicación, reflexiona sobre la aplicación de los conceptos, métodos y técnicas propuestos en la investigación Fondecyt a la gestión de la Reserva Nacional El Yali. La consideración de las formas de gestión de este espacio natural, permitió dar cuenta de la importante coordinación del sector público para tratar las cuestiones relacionadas con la gestión de los recursos y la necesidad de coordinar esfuerzos y competencias para abordar la actividad turística de forma que se alinee con los esfuerzos de las comunidades y las empresas para obtener desarrollo en el lugar. En relación con la gestión de los espacios naturales litorales (humedal), la planificación comunal del desarrollo turístico es una oportunidad de poner en común entre las partes interesadas sus respectivos proyectos territoriales y proponer alternativas que permitan llegar a acuerdos sobre el futuro del lugar a planificar. Por otra parte, se descubren espacios naturales especialmente frágiles que hoy no poseen instrumentos de protección y tienen una alta tasa de valorización como fuente de recursos para la producción de bienes y servicios. Entre éstos se encuentran las áreas costeras y algunas de sus manifestaciones más excepcionales.

**Palabras clave:** Espacio protegido, humedal, uso, actores, gestión, litoral, turismo.

## ABSTRACT

To understand the relationships between society and environment in the framework of sustainable development has proposed a systemic approach, considering three basic areas: economic valorization, social actors and territorial management. Territorial Management, defined as the set of tools, standards, rules, mechanisms that accompany the valorization of fragile areas is the key to sustainability. This communication reflects on the application of the concepts, methods and techniques that Fondecyt proposed in the management of El Yali National Reserve. The consideration of the ways of managing this natural area, allowed to account the major public sector coordination to deal with issues related to resource management and the need to coordinate efforts and powers to tackle to tourism so as to align with the efforts of communities and enterprises for development the site. In relation to the management of coastal natural areas (wetland) community planning of tourism development is an opportunity of sharing between stakeholders and their respective territorial projects to propose alternatives that can reach agreement on the future of the site plan . On the other hand, are found especially fragile natural areas that today have no protection instruments and have a high rate of valorization as a resource for the production of goods and services. These include coastal areas and some of its most exceptional.

**Key words:** Protected space, wetland, land use, players, management, coastal, tourism.

## INTRODUCCIÓN

Este proyecto propone como objetivo principal estudiar las formas de gestión territorial desde la valorización de los espacios naturales, para aportar en el diseño de una estrategia de desarrollo sustentable para la macro-región metropolitana de Santiago. Las dinámicas espaciales inducidas por la globalización, y especialmente por una de sus actividades paradigmáticas como es el proceso de metropolización de Santiago, es un ejemplo de las dinámicas territoriales presentes en las regiones del continente sud-americano que están actualmente en transformaciones rápidas, determinadas por factores en gran parte, exteriores a las sociedades locales.

Para comprender las relaciones entre sociedad y medioambiente en el marco de un desarrollo sustentable se ha propuesto un enfoque sistémico, considerando tres aspectos básicos: valorización económica, actores sociales y gestión territorial. El primero se caracteriza por las relaciones entre actores de distintos niveles que deben establecer relaciones de cooperación para ofrecer productos de calidad. El segundo involucra a las comunidades locales y turistas o visitantes en una relación asimétrica. El tercero funciona como la base de recursos, naturales, culturales y construidos, que valora, transforma o degrada el territorio por la acción de las comunidades locales, turistas o visitantes. Por lo tanto, la gestión territorial, que definimos como el conjunto de instrumentos, normas, reglas, mecanismos que acompañan la valorización de los espacios frágiles, es el factor clave para la sustentabilidad.

En este contexto se han formulado las siguientes hipótesis de trabajo:

Producto de la globalización y de la metropolización, la demanda por espacios naturales es cada vez más importante, tanto por su explotación económica, su urbanización, y/o su valorización socio-ambiental. Resulta por lo tanto necesario realizar un diagnóstico detallado de las actividades desarrolladas, tanto dentro de las áreas como en su proximidad, identificando los grupos sociales involucrados, sus lógicas, valores y estrategias.

Los diversos beneficios resultantes de la puesta en valor de los espacios naturales convocan a distintos actores con intereses diferentes que entran en conflicto y que dificultan la sustentabilidad.

La gestión de los espacios naturales requiere de una mirada territorial multiescalar que favorezca una multifuncionalidad que integre en alguna medida los intereses de los distintos actores.

Siguiendo estos planteamientos hipotéticos, el objetivo principal es aportar desde la valorización de los espacios naturales al diseño de una estrategia de desarrollo sustentable para la macro-región metropolitana de Santiago, la cual se orientará por intermedio de los siguientes objetivos específicos:

a) Realizar un diagnóstico de las dinámicas, usos y prácticas sociales que tienen las áreas naturales protegidas como sustento; b) Identificar los grupos sociales involucrados, su posición lógica, valores, estrategias y conflictos, generando tipologías de actores y matrices de análisis de conflictos territoriales; y en una tercera etapa c) Elaborar propuestas para mejorar la gestión territorial multiescalar.

Esta comunicación, reflexiona sobre la aplicación de los conceptos, métodos y técnicas propuestos en la investigación Fondecyt a la gestión de la Reserva Nacional El Yali, uno de los espacios naturales de la macrorregión central de Chile más importantes.

## MATERIALES Y MÉTODOS

Las metodologías fundamentales empleadas contemplan el proceso de valorización del territorio a través de un análisis de sus actores y mercados, encuestas a turistas y comunidades de las áreas de estudio, inventarios y evaluación de recursos y tendencias de uso, y análisis comparativo especialmente de formas y procedimientos de valorización y gestión, usados en otros países. Se identifican estudios de casos de las áreas de Reserva de la Biosfera La Campana- Peñuelas de la Región de Valparaíso y el Sitio Ramsar Reserva Nacional El Yali, haciendo énfasis en los encadenamientos productivos, en las condiciones de las sociedades receptoras y en los mecanismos de gestión territorial de espacios fronterizos. Se combinan métodos cualitativos y cuantitativos integrados a un sistema de información geográfica (SIG) con el objetivo de modelizar los fenómenos estudiados.

Se espera que a partir del análisis comparativo, y al uso de metodología multiescalar en el estudio de los espacios frágiles, especialmente en cartografía y

modelización gráfica, la investigación refleje como resultados una contribución conceptual, metodológica y técnica al marco teórico sobre desarrollo sustentable en territorios frágiles. Se espera también la identificación de factores claves de desarrollo sustentable en los territorios pertenecientes al SNASPE, y que forman parte de la macroregión metropolitana de Santiago. Por último se espera concluir en propuestas replicables de instrumentos y mecanismos de gestión territorial para un desarrollo sustentable en espacios frágiles de Chile.

## RESULTADOS

Para el objetivo de realizar un diagnóstico de las dinámicas, usos y prácticas sociales que tienen las áreas naturales protegidas como sustento, se obtuvieron los siguientes resultados.

El estudio del caso de la Reserva Nacional El Yali permitió comprender las dinámicas, usos y prácticas sociales de un espacio natural localizado en el litoral sur de la Región de Valparaíso, en un contexto de ruralidad en la escala local y en la esfera de influencia metropolitana, en la escala regional.

Se caracteriza por ser una hoya hidrográfica y un humedal de valorización temprana y de reciente valorización internacional por la presencia de factores de habitabilidad natural y humana que fundamentan la existencia de una alta biodiversidad. En este contexto se estableció una pequeña área integrada al sistema nacional de áreas silvestres protegidas por el estado bajo la figura de Reserva Nacional.

La valorización del espacio natural se origina en la presencia de humedales salobres y dulceacuícolas que originaron una explotación salina, asociada a la hacienda de administración eclesiástica con sus áreas de uso residencial, agrícola y ganadera. Este espacio se ha adaptado a la valorización económica por ciclos de los periodos de la ganadería, los cereales, de la industrialización del campo, de la reforma agraria y del liberalismo, configurando hoy un espacio heterogéneo de valorización económica contemporánea del área rural con procesos de rururbanización, dispersión urbana y de nueva ruralidad.

NO son ajenos a este espacio los fenómenos de reconversión productiva del campo, migraciones campo-ciudad y ciudad-campo, como tampoco movimientos pendulares campo-ciudad (conmuters), nuevos residentes, turistas y excursionistas, entre otros fenómenos contemporáneos que se suceden a lo largo del país y otras latitudes.

El área protegida corresponde a una pequeña proporción del espacio natural, además existen factores de aislamiento natural (cercos perimetrales de un predio vecino de uso agroindustrial avícola con controles fitosanitarios lo que genera restricciones administrativas de ingreso, predios privados de uso rural junto a lagunas naturales y distancia relativamente larga a los principales centros poblados). Estos factores de emplazamiento y situación le otorgan un carácter aislado al área protegida.

Además, las prohibiciones y resguardos propios de un área protegida para la protección de los recursos naturales y la biodiversidad, agregan otros factores de aislamiento del área. La administración, por otra parte, no ha aprovechado los recursos, las interacciones y las sinergias existentes en las comunidades aledañas por lo que la gestión del espacio natural ha sido dificultada por una colaboración reducida de los vecinos y para la comunidad las áreas protegidas se constituyen en espacios cerrados de difícil acceso y escasa apropiación comunitaria de los objetivos de protección del área.

La gestión y administración de la reserva concentra sus esfuerzos en el área de protección propiamente tal, aunque desde el punto de vista conceptual y formal se considere el espacio natural como la extensión de la cuenca del estero y el área costera que también incluye al área protegida.

El objetivo de identificar los grupos sociales involucrados, su posición lógica, valores, estrategias y conflictos generando tipologías de actores y matrices de análisis de conflictos produjo los siguientes resultados.

Se logró identificar a los actores, grupos y posiciones lógicas basadas en valores diversos de valorización de los espacios naturales.

Se pudo comprobar la existencia al interior de las comunidades de grupos sociales alineados con los objetivos de conservación como efecto de la valorización del paisaje para la realización de actividades turísticas asociadas a la biodiversidad y las

visitas motivadas con este fin del cual se obtienen recursos contra la prestación de servicios.

También se identificó un grupo no alineado con los objetivos de conservación como se expresan hoy sino que apuntan hacia una valorización de los recursos territoriales de forma más activa para beneficiarse de mayores flujos de visitantes o para acceder a la playa como recurso principal para el ocio propio y del extraño.

Otros grupos, no se alinean con los objetivos de conservación como efecto de una valorización para el uso residencial del paisaje y el territorio que desconoce o se muestra indiferente a los objetivos de la administración de la reserva nacional.

También se constata la existencia de conflictos entre actores y sus estrategias de valorización del territorio natural.

Las principales presiones que enfrenta el área protegida son las inversiones de urbanización escasamente planificadas en el sector rural al pertenecer más bien a la esfera de las decisiones personales de los hogares vecinos. Atrayendo con esto efectos sobre el acuífero a través de la extracción de agua, de la exposición a contaminación por residuos biológicos y orgánicos, contaminación por residuos residenciales. Además, proliferación de animales domésticos sin control que cruzan límites y atacan a especies salvajes protegidas.

Otra presión relevante es el interés de la comunidad vecina por tener una accesibilidad expedita a la playa directamente cruzando por el predio de la reserva natural a lo cual se opone rotundamente CONAF y otros departamentos de protección de los recursos. Ante lo cual se están realizando los estudios de impacto ambiental respectivos.

La presentación de este proyecto pone de relieve la diversa valorización del espacio tanto por parte del Estado y los agentes públicos encargados de su cuidado como por parte de las comunidades vecinas del predio protegido. Sin duda, estos diversos objetivos no son necesariamente irreconciliables, aunque deben ser tratados en instancias de reflexión y diálogo entre la administración pública y los vecinos y empresarios.

Otro grupo que presiona con sus actividades corresponden a los visitantes y turistas que valoran el espacio natural por su paisaje, condiciones meteorológicas y geomorfológicas, para la realización de deportes acuáticos, aéreos y terrestres. Aunque desconocen las restricciones y conductas adecuadas de presentar en resguardo de la diversidad biológica y protección de los recursos en los que está empeñado CONAF.

Sin embargo, para los administradores del área protegida, los grupos con mayor nivel de conflicto corresponden a los cazadores individuales o en grupo de aves y mamíferos, tengan o no permiso administrativo para cazar, pues o no respetan a las especies protegidas o superan en número la autorización de caza de las especies controladas.

La cooperación entre los actores con ausencia de instrumentalización mutua para el logro de objetivos de desarrollo común, es una tarea pendiente en la gestión del espacio natural El Yali. Esta brecha a cubrir debe aprovechar la instancia de comunicación y coordinación entre los diversos actores y agencias existente en la forma de Comité Consultivo de la Reserva Nacional, y puede ser el instrumento adecuado otorgando mayores niveles de decisión a las partes interesadas que se reúnen en el.

Estos conflictos y la mejora de la administración de la reserva han generado importantes procesos de coordinación al interior de la administración pública con competencias complementarias (administración, seguridad, protección de los recursos naturales, política ambiental, entre otras) lo que otorga una sólida base sobre la cual se pueden desarrollar objetivos de conservación y valorización socio ambiental extendida a la cuenca del estero el Yali y al borde costero correspondiente.

Es evidente la relación tensa entre la administración del estado (CONAF), las sociedades (agroindustria, explotación forestal, inmobiliaria y salina), la comunidad (Las Salinas y El Convento) y algunos grupos externos (cazadores, visitantes y turistas).

La posibilidad de emergencias sanitarias y de contaminación de las especies salvajes y del humedal por parte de la agroindustria colindante con la reserva, que, por otra parte, favorece la mirada conservacionista por la exigencia de controles sanitarios y burocracia para visitar la reserva, lo que reduce su nivel de demanda y

exposición al deterioro. Sin embargo, esto se suma a la percepción negativa de una asociación Conaf – Agrosuper por parte de la comunidad vecina, que la percibe como una estrategia para obstaculizar el uso y goce de la reserva nacional. Como efecto de la valorización económica del territorio se observa la instalación de cables de servicios eléctricos en altura para servir a empresas y hogares que ocasionan lesiones y muerte en individuos de especies vulnerables a su edificación.

La intervención secular en el régimen hídrico (de intrusiones marinas) por parte de la Salina que contraviene los objetivos de protección de la naturaleza y del humedal a los ojos de los conservacionistas naturales, pero que no considera los usos ancestrales o las condiciones precedentes a la constitución de la reserva nacional. Es más, Conaf no considera la posibilidad de utilizar la regulación artificial para gestionar la naturaleza, dando cuenta de una mirada sesgada por el naturalismo más que por la interrelación hombre-naturaleza que ofrece una perspectiva humanista.

La valorización de usos inmobiliarios con baza ocio turística del territorio como estrategia del sector privado para el territorio circundante, es otro conflicto de estrategias entre actores. Los usos ocio turísticos del entorno de la reserva demandados por la comunidad y la adaptación del territorio para ese uso a través de obras de inversión, es otra presión que colisiona con los objetivos de conservación de conaf.

La parcelación y venta de las propiedades colindantes con perspectivas inmobiliarias por parte de las empresas inmobiliarias o por vecinos individuales que presionan por un uso urbano del espacio protegido es otra expresión de una disonante estrategia territorial de los hogares y comunidades colindantes con la reserva nacional. Esto se traduce en la proliferación de residencias secundarias con sus efectos sobre el uso y gestión del suelo.

Por otra parte, las principales presiones sobre el espacio protegido reconocidas por Conaf están dadas por la insistencia de cazadores autorizados y furtivos de violar las normativas de protección a las especies del humedal, la persistencia de los conductores de jeep de realizar incursiones sobre la playa, la práctica de deportes náuticos (surfing, skyboard, moto de agua, pesca, recolección) que bajo los criterios de Conaf afecta la vida silvestre de la reserva.

Estas situaciones previamente indicadas se dan en un contexto institucional de descoordinación de políticas de promoción del estado y sus instrumentos: la reserva Nacional debe lidiar con la aprobación de plantación forestal colindante con la reserva; la escasez de recursos financieros y de personal por parte de Conaf. La existencia de una normativa incompleta, multisectorial y sin coordinación ni control (fiscalización) real en el contexto de la ruralidad.

Sin embargo, el Estado y la comunidad están desarrollando respuestas creativas a estos desafíos y presiones.

En primer lugar, se observa la reconstitución de la relación con la comunidad tanto a través de programas de difusión, capacitación y acercamiento, como también de la formalización de los planes de manejo con la constitución de consejos consultivos que convoca tanto a la administración local y servicios provinciales como también a la comunidad vecina.

En segundo lugar, la comunidad presiona por obtener mayores grados de participación y de decisión, denunciando y tratando de reducir la instrumentalización de las instancias de participación para llegar a tener momentos de negociación que favorezcan a los vecinos en el logro de avances en sus estrategias de valorización y explotación productiva del área protegida. La comunidad presiona con la construcción de una mejor conectividad con la playa y los recursos costeros seccionando el área protegida. La respuesta de CONAF defensiva es informar negativamente el estudio de impacto ambiental junto con sus asociados del estado. Pero resta una tercera vía, que intente que todas las partes interesadas ganen.

En tercer lugar, los desafíos de la gestión de la reserva en un contexto de ruralidad y aislamiento con las presiones que se ejercen sobre ella, se ha abordado a través de la asociatividad amplia con otros organismos del estado: SAG, INDAP, carabineros, capitanía de puerto, municipalidad, entre otros. Así mismo, se observa la asociatividad con organismos sin fines de lucro: Museo de historia natural y universidades, entre otros, lo que ha permitido definir de un área de influencia del humedal que integra diversos objetivos de conservación: natural y cultural, y de educación ambiental, histórico y cultural.

En lo que refiere a las propuestas para mejorar la gestión territorial de los espacios protegidos en un contexto de metropolización aparecen reflexiones posibles de apreciar en el contexto multiescalar.

En la escala local, se identifica la utilización de diversos instrumentos de planificación y ordenamiento territorial existentes hoy y que complementan los objetivos de protección de las áreas protegidas (concesiones marinas, ley de pesca y caza, donaciones, entre otras).

A escala intercomunal y regional, se hace evidente la necesidad de coordinar de mejor forma los instrumentos de planificación intercomunales de forma que se homologuen tanto las zonificaciones de uso como las reglamentaciones de éstas.

Además, a escala regional y nacional se requiere una red de coordinación e intercambio entre las unidades de protección natural de forma de constituirse en una malla de protección que supere el aislamiento de cada unidad y ponga en común los problemas, conflictos y formas de gestión exitosas replicables en otros lugares.

Resulta imprescindible incluir la mirada territorial a la gestión de los espacios protegidos para reducir o eliminar el efecto isla de protección (reserva), considerando y admitiendo que en el contexto es posible conservar un espacio frágil. Para la Reserva Nacional El Yali, se hace evidente que tanto la cuenca del estero El Yali como la red hídrica de la Provincia de San Antonio constituyen los geosistemas que sustentan el humedal. En otras palabras se deben hacer esfuerzos por incorporar el concepto de conector biológico (cuencas hidrológicas y áreas costeras) para sustentar la conservación de los espacios protegidos del país.

Por otra parte, en el proceso de reflexión y diálogo generado en el proyecto, se descubren espacios naturales especialmente frágiles que hoy no poseen instrumentos de protección y tienen una alta tasa de valorización como fuente de recursos para la producción de bienes y servicios. Entre los espacios más vulnerables se encuentran las áreas costeras y algunas de sus manifestaciones más raras: las playas, las dunas, los humedales, las terrazas acantiladas y los estuarios, entre otros.

Esta situación ha promovido diversas iniciativas de conservación, originadas o patrocinadas por universidades (Santo Domingo), sindicatos de pescadores (San Antonio) y Municipios (Santo Domingo, Cartagena). Además, planteamientos para

instalar en la región un observatorio del litoral como la iniciada en el interior de la Facultad de Recursos Naturales de la PUCV con el surgimiento de un grupo de investigación interdisciplinario dedicado a estudiar el desarrollo sustentable en las zonas costeras, en cuyo seno hemos aportado la experiencia metodológica del tratamiento de espacios naturales frágiles desarrolladas en el contexto de este proyecto de investigación.

## CONCLUSIONES

Esta comunicación, reflexiona sobre la aplicación de los conceptos, métodos y técnicas propuestos en la investigación Fondecyt a la gestión de la Reserva Nacional El Yali, uno de los espacios naturales de la macro región central de Chile más importantes.

El desarrollo del estudio permitió realizar consideraciones a los distintos usos del espacio que se presentan en un destino que reúne la oferta de naturaleza, ruralidad y área litoral, dando especial énfasis a la consideración de los recursos que sustentan la actividad: el paisaje natural, el patrimonio rural y el borde costero.

La consideración de las formas de gestión de este espacio natural, permitió dar cuenta de la importante coordinación del sector público para tratar las cuestiones relacionadas con la gestión de los recursos y la necesidad de coordinar esfuerzos y competencias para abordar la actividad turística de forma que se alinee con los esfuerzos de las comunidades, las empresas y el sector público para obtener desarrollo en el lugar.

En relación con la gestión de los espacios naturales litorales (humedal), la planificación comunal del desarrollo turístico es una oportunidad de poner en común entre las partes interesadas sus respectivos proyectos territoriales y proponer alternativas que permitan llegar a acuerdos sobre el futuro del lugar a planificar.

Resulta imprescindible incluir la mirada territorial a la gestión de los espacios protegidos para reducir o eliminar el efecto isla de protección (reserva), considerando y admitiendo que el contexto es el que permite conservar un espacio frágil. En otras palabras se deben hacer esfuerzos por incorporar el concepto de conector biológico (cuencas hidrológicas y áreas costeras) para sustentar la conservación de los espacios protegidos del país.

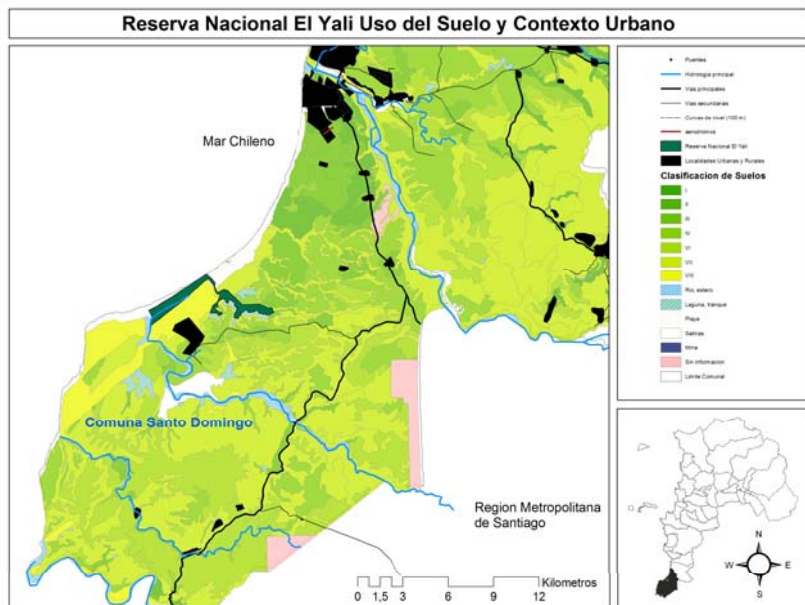
Por otra parte, en el proceso de reflexión y diálogo generado en el proyecto, se descubren espacios naturales especialmente frágiles que hoy no poseen instrumentos de protección y tienen una alta tasa de valorización como fuente de recursos para la producción de bienes y servicios. Entre los espacios más vulnerables se encuentran las áreas costeras y algunas de sus manifestaciones más raras: las playas, las dunas, los humedales, las terrazas acantiladas y los estuarios, entre otros.

## BIBLIOGRAFIA

- ARENAS, F. (2003): "¿El ordenamiento sustentable del territorio regional? Los Gobiernos Regionales entre la necesidad y la realidad". *Revista de Geografía, Norte Grande*, Instituto de geografía, N° 30.
- ARENAS, F.; HIDALGO, R.; COLL, J. (2003): *Los nuevos modos de la gestión de la metropolización*. Geo Libros, Santiago, PUC.
- AUBERTIN, Catherine et Vivien, F.-D. éd. (2006), « *Le développement durable : enjeux politiques, économiques et sociaux* », IRD / La Documentation Française, Paris.
- BENOIT I. ( 2005): *Áreas silvestres protegidas del Estado, una visión histórica*, separata de *Chile Forestal*, N° 162. 12.
- CABEZA Á. (1988): *Aspectos históricos de la legislación forestal vinculada a la conservación, la evolución de las áreas silvestres protegidas de la zona de Villarrica y la creación del primer parque nacional de Chile*, CONAF, Santiago, documento de trabajo, 62 p.
- FAUCHEUX, S.; O'CONNOR, M. (2002) : *Le capital naturel et la demande sociale pour les biens et les services environnementaux*. Cahiers du C3ED. N°02-02, UVSQ.(MODIFICADA FYI)
- FEYERABEND, G. (2004): *Governance of protected areas, participation and equity, in Biodiversity issues for consideration in the planning, establishment and management of protected areas sites and networks*, CBD Technical Series, N°15.
- FIGUEROA, R. (2003): *La Generalización Espacial del Turismo. La Intensificación del Fenómeno De Ocio -Turismo de Proximidad en Cataluña*.
- FIGUEROA, R. (2004): *Hacia la mirada territorial del desarrollo del turismo*. *Revista Geográfica de Valparaíso*. N°35.65 – 93.
- FIGUEROA, R. (2004): *La producción del espacio turístico litoral, hacia una aproximación conceptual*. *Revista Geográfica de Valparaíso*. N°35. 65 – 76.
- NEGRETE J.; VELUT S. (2005): *Turismo internacional y desarrollo sustentable en territorios frágiles de Chile*. *Revista geográfica de Valparaíso*, N°36. 223-232.
- NEGRETE J. (2002): "Nuevos Instrumentos de Evaluación para una Gestión Ambiental Estratégica en Chile". En *Evaluación Ambiental Estratégica en Chile. Aplicaciones y Potencialidades para Chile*. Fundación Casa de la Paz, Centro de Estudios para el Desarrollo, Comisión Nacional del Medio Ambiente, Chile, 140.
- NEGRETE J, et al- Equipo PUCV. "Identificación de Territorios para la Planificación y Gestión del Desarrollo". Serie Planificación Territorial, Gobierno de Chile, Ministerio de Planificación, División de Planificación Regional, Santiago de Chile, Junio 2005.
- NEGRETE, J.; FIGUEROA, R.; MASTRANTONIO, J.; ÁLVAREZ, L. Y HITSCHFELDT, P. (1997): *Desarrollo Turístico en la Macro Regional de Chile Central*. *Revista Geográfica de Valparaíso*. N° 28. 109 – 149.
- ROMERO, H.; VASQUEZ, A. (2005): *Pertinencia y significado del ordenamiento territorial en Chile*. *Urbano*, Vol 8. 91-99.
- ROMERO, H. (2002): *Desafíos de la Evaluación Ambiental Estratégica en Chile*. En *Evaluación ambiental estratégica. Aplicación y potencialidades para Chile*. FUNDACIÓN CASA DE LA PAZ, CONAMA, CED.
- VIOLIER, P. (2000) : *Poins de vue et lieux touristiques du Monde*, Mappemonde, Vol. 57. 7-1.

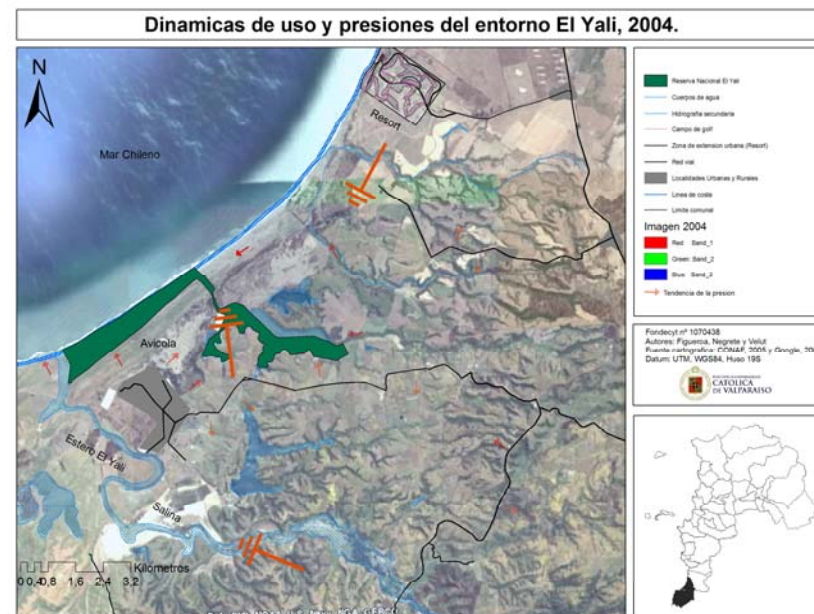


Figura 1: Reserva Nacional El Yali. Uso del suelo y contexto urbano.



[Fuente: Elaboración propia.]

Figura 2: Dinámicas de uso y presiones del entorno El Yali, 2004.



[Fuente: Elaboración propia.]